

Amtliche Bekanntmachung- Stadt Blankenburg (Harz)

**Bekanntmachung
über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 23/24 "Börnecker
Straße", Blankenburg (Harz), mit Umweltbericht**

Der Stadtrat der Stadt Blankenburg (Harz) hat in seiner Sitzung am 05.12.2024 den Beschluss über die Aufstellung und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 23/24 "Börnecker Straße", Blankenburg (Harz), bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht (Stand: 08/ 2024), gefasst.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zu o.g. Vorentwurf erfolgt als öffentliche Auslegung unter Berücksichtigung der ausreichenden Einsichtnahmemöglichkeit in der Zeit

vom 03.01. bis zum 07.02.2025

im Bürgerbüro der Stadt Blankenburg (Harz), Harzstraße 3, Haus 1, Erdgeschoss, 38889 Blankenburg (Harz) zu den Sprechzeiten. während der Sprechzeiten.

Die Planunterlagen sind vorrangig unter:

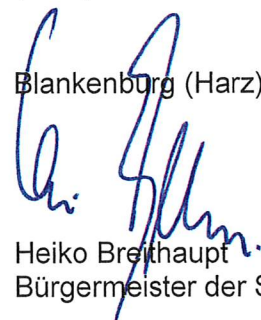
<https://www.blankenburg.de/wirtschaft/stadtentwicklung/planverfahren-in-aufstellung/> einzusehen.

Die Aufstellung des B- Planes dient zur Schaffung von Baurecht für eine straßenbegleitende Wohnbebauung in der Börnecker Straße, um Einfamilienhäuser zu errichten. Somit kann ein weiteres Wohnangebot für die Stadt vorgehalten werden.

Für die Belange des Umweltschutzes werden die voraussichtlichen Umweltauswirkungen im Umweltbericht, der parallel zur Planung aufgestellt wird, beschrieben und bewertet.

Die Lage und der Geltungsbereich des B- Planes Nr. 23/24 "Börnecker Straße", Blankenburg (Harz), sind in den beigefügten Übersichtsplänen dargestellt.

Blankenburg (Harz), den 17.12.2024



Heiko Breithaupt
Bürgermeister der Stadt Blankenburg (Harz)

Anlage 1

PLANTEIL A

Bebauungsplan Nr. 23/24 "Börnecker Straße" Blankenburg (Harz)

