

Bekanntmachung

über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 24/25 "Alte Halberstädter Straße", Blankenburg (Harz) mit Umweltbericht

Der Stadtrat der Stadt Blankenburg (Harz) hat in seiner Sitzung am 04.12.2025 den Beschluss über die Aufstellung und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorentwurf des Bebauungsplanes (B- Plan) Nr. 24/25 "Alte Halberstädter Straße", Blankenburg (Harz), bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht (Stand: 10/ 2025), gefasst.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zu o.g. Vorentwurf erfolgt als öffentliche Auslegung unter Berücksichtigung der ausreichenden Einsichtnahmemöglichkeit in der Zeit

vom 05.01. bis zum 09.02.2025

im Foyer der Stadt Blankenburg (Harz), Harzstraße 3, Haus 1, Erdgeschoss, 38889 Blankenburg (Harz) während der Sprechzeiten.

Die Planunterlagen sind vorrangig unter:

<https://www.blankenburg.de/wirtschaft/stadtentwicklung/planverfahren-in-aufstellung/> einzusehen.

Die Aufstellung des B- Planes dient zur Schaffung von Baurecht für eine straßenbegleitende Wohnbebauung in der Alten Halberstädter Straße, um Einfamilienhäuser zu errichten. Somit kann ein weiteres Wohnangebot für die Stadt vorgehalten werden.

Für die Belange des Umweltschutzes werden die voraussichtlichen Umweltauswirkungen im Umweltbericht, der parallel zur Planung aufgestellt wird, beschrieben und bewertet.

Die Lage und der Geltungsbereich des B- Planes Nr. 24/25 "Alte Halberstädter Straße", Blankenburg (Harz), sind in den beigefügten Übersichtsplänen dargestellt.

Blankenburg (Harz), den 05.12.2025

Gez. Heiko Breithaupt

Bürgermeister der Stadt Blankenburg (Harz)