

Amtliche Bekanntmachung- Stadt Blankenburg (Harz)

Bekanntmachung

über die Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20/21 "Sondergebiet Bildungs- und Naturerlebniszentrum", Blankenburg (Harz) mit Umweltbericht

Der Stadtrat der Stadt Blankenburg (Harz) hat in seiner Sitzung am 20.04.2023 den Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes 20/21 "Sondergebiet Bildungs- und Naturerlebniszentrum", Blankenburg (Harz) bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht (Stand: 02/ 2023), gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasst.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung zum o.g. Entwurf erfolgt als öffentliche Auslegung unter Berücksichtigung der ausreichenden Einsichtnahmemöglichkeit in der Zeit

vom 08.06.2023 bis zum 10.07.2023

im Bürgerbüro der Stadt Blankenburg (Harz), Harzstraße 3, Haus 1, Erdgeschoss, in 38889 Blankenburg (Harz), zu den Sprechzeiten.

Mit den Planunterlagen liegen parallel folgende erhaltene umweltrelevante Stellungnahmen aus:

- Ministerium für Infrastruktur und Digitales vom 18.01.2022
- Landesamt für Geologie und Bergwesen vom 11.01.2022
- Regionale Planungsgemeinschaft vom 11.01.2022
- Landkreis Harz vom 27.01 und 07.02.2022
- Landeszentrum Wald vom 12.01.2022.

Vorrangig können die entsprechenden Unterlagen jedoch unter:

<https://www.blankenburg.de/wirtschaft/stadtentwicklung/bauleitplaene-in-aufstellung> eingesehen werden.

Für die Belange des Umweltschutzes werden die voraussichtlichen Umweltauswirkungen im Umweltbericht beschrieben und bewertet.

Ziel der Planung ist, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Bildungs- und Naturerlebniszentrum mit Schulungs- und Werkräumen, Gruppen- und Schlafräumen, Gästezimmer und Wohnräume für den Betriebsinhaber zu schaffen. Somit kann eine therapeutische Arbeit mit jungen Erwachsenen aber auch eine Feriennutzung für Menschen mit und ohne Behinderungen angeboten werden.

Der Geltungsbereich und die Lage des Bebauungsplanes sind in den beigefügten Übersichtsplänen dargestellt.

Blankenburg (Harz), den 04.05.2023

Heiko Breithaupt
Bürgermeister der Stadt Blankenburg (Harz)