

Erläuterung der Planzeichen

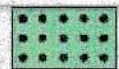
gemäß Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90)



Industriegebiet
(§ 9 BauNVO i.V.m. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)



Gewerbegebiet
(§ 8 BauNVO i.V.M. § 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB)



öffentliche Grünfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1, Nr. 20, 25 u. Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und
Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umweltein-
wirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB)



Verkehrsfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 u. Abs. 6 BauGB)



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

TH = maximale Traufhöhe 15 m über Oberkante Gelände

0,8 : maximale Grundflächenzahl

----- Baugrenze

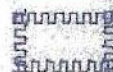
● ● Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
hier: Art der baulichen Nutzung



Hauptver- und -entsorgungsleitungen



Regenwasserrückhaltebecken



Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen
Festsetzungen, hier Gewässerschonstreifen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des
Bebauungsplanes



Flurgrenze



Flurstücksgrenze

1327

Flurstückskennzeichen



Böschung



abgerissenes Gebäude



Höhe des Plateaus



nachrichtliche Übernahme der Lage des
Stollenmundloches vom Stollen 2 Klosterwerke
Blankenburg



mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende
Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 u. Abs. 6 BauGB)